



N. 58/2023 R.G.E.

TRIBUNALE DI LA SPEZIA

Sequestro Conservativo

████████████████████ creditore procedente, con l'avv. ██████████
contro
████████████████████ debitore esecutato

VERBALE DI UDIENZA

Oggi 03/11/2025, ore 12.40 avanti il GE Avv. Deborah Somma (GOT Designato):

Compare l'avv. B. ██████ in sostituzione dell'avv. ██████ per il procedente la quale insiste per la vendita dei beni pignorati.

Nessuno compare per il debitore esecutato.

Il G.E.

Vista l'istanza di vendita in atti;

Letti gli atti e i documenti della procedura sopra indicata;

Vista la stima effettuata dall'ufficiale giudiziario e preso atto che il valore dei beni pignorati supera i ventimila euro;

Rilevato preliminarmente che per la vendita del veicolo targato ██████ occorre produrre visura Pra attestante l'assenza di trascrizioni anteriori;

INVITA

il procedente a depositare la suddetta documentazione;

Visti gli artt. 530, 532 e 534 bis cpc;

Ordina e dispone la vendita tramite commissionario dei beni pignorati, delegando le operazioni di vendita all'Istituto Vendite Giudiziarie di La Spezia So.Ve. Srl in loco, che applicherà, in quanto compatibili con le vendite mobiliari, le disposizioni dettate dall'art. 591 bis cpc.

Conferma la nomina a custode del soggetto indicato nel verbale di pignoramento suddetto;

L'Istituto delegato provvederà alla determinazione del valore dei beni effettuando propria stima finalizzata alla liquidazione nel breve termine, se del caso avvalendosi di esperto del settore e depositandola in Cancelleria, previa comunicazione al creditore e al debitore nei modi previsti dall'art. 489 c.p.c.

Dispone che della vendita sia data pubblicità ai sensi dell'art. 490 c.p.c. almeno dieci giorni prima dell'inizio della gara sul sito asteivg.fallcoaste.it con l'avviso circa le modalità di visione dei beni in vendita, circa l'entità degli oneri fiscali della provvigione del commissionario e di ogni altra spesa a carico dell'acquirente;

Dispone che la vendita si svolga con la raccolta di offerte irrevocabili di acquisto garantite da versamento di caparra pari al 10% del prezzo offerto mediante gara telematica sul sito asteivg.fallcoaste.it con durata di quindici giorni dal suo inizio, con previsione delle modalità di restituzione della caparra in favore dei soggetti non aggiudicatari;

Dispone che il prezzo base sia pari a quello indicato nella stima depositata in Cancelleria dall'IVG delegato, salva diversa determinazione effettuata dal GE, e che il versamento della caparra e del prezzo avvengano con modalità telematiche secondo le indicazioni tecniche fornite dallo stesso Istituto delegato nell'avviso di vendita;

Dispone che il numero complessivo degli esperimenti di vendita non possa essere superiore a tre, con ribasso del 20% dopo ogni mancata vendita, da svolgersi complessivamente entro quattro mesi dalla data della presente ordinanza;

Alla scadenza di detto termine, in assenza di vendita, l'Istituto delegato provvederà alla restituzione degli atti

in Cancelleria fornendo prova dell'attività specificamente svolta e dell'effettuazione della pubblicità disposta dal GE;

In caso di vendita anche di parte dei beni pignorati andata a buon fine, lo stesso Istituto delegato provvederà all'apertura di conto corrente intestato alla procedura e sul quale andranno versati i proventi della vendita, al netto degli oneri di legge;

Ordina al creditore procedente di versare entro quindici giorni dalla comunicazione della presente ordinanza il fondo spese di cui all'art. 31 DM 109/1997 e le eventuali spese necessarie per la pubblicità della vendita;

Rinvia all' udienza del all' udienza del 21.07.2026 ore 11.30 che si terrà ai sensi dell'art. 127 ter cpc con termine per note entro il 16.06.2026, per la distribuzione del ricavato o per l'adozione del provvedimento di chiusura della procedura all'esito della comunicazione che verrà effettuata dall'Istituto delegato circa l'esito degli esperimenti di vendita o per eventualmente disporre nuovo esperimento di vendita, qualora ne venga fatta richiesta dal procedente;

AVVISA

le parti che i compensi per le attività di stima e di vendita sono regolati rispettivamente dall'art. 13 DM 30/5/2002, dal DM 80/2009 e dal DM 109/1997 e allegata tariffa.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione alle parti e all'Istituto Vendite Giudiziarie di La Spezia.

La Spezia, 03.11.2025

Il G. E.
Avv. Deborah Somma